


 =Утверждаю=
 Директор ООО «ГБРК-Сервис»
 Околот Е.Н.

План работ на 2017 год

Лужская, 236

№	Вид работ	Стоимость работ	Источник финансирования	Исполнитель	Сроки	Исполнение
1	Ремонт дренажной системы (офисы 1-6)			Подрядная организация	3 кв	вып
2	Ремонт, окраска детских площадок и элементов благоустройства, установка информационной таблички			Управляющая компания	май	вып
3	Восстановить примыкание из сайдинга (под.№1 и5)			Подрядная организация	июль	вып
4	Окос газонов			Подрядная организация	С мая по сентябрь	вып
5	Обслуживание систем вентканалов и дымоходов			ООО «Трубочист»	3 раза в год	вып
6	Дератизация придомовой территории (от клещей)				весной	вып
7	Обслуживание ВДГО			ОАО «Калининград - газификация»	3 раза в год	вып
8	Прочистка наружных колодцев			ООО «Гидротехник»	4 раза в год	вып
9	Установить уплотнители на входные двери под.№			Управляющая компания	2кв	вып

	1,2,3					
10	Устранить течь вентелей у под.№2 (уличный полив)			Управляющая компания	апрель	Выполнен
11	Ремонт фасада (торец под№5)			Подрядная организация по гарантийным обязательствам	август	не выпол но 2018 г.
12	Регулировка окон			Подрядная организация	По необход имости	вып
13	Очистка технического этажа, технического подполья от мусора			Управляющая компания	2 квартал	вып
14	Замена светильников в местах общего пользования, эл.ламп, автоматических выключателей, пакетных переключателей, электрических счетчиков, установка выключателей с датчиком движения, ревизия вводных и этажных эл.щитов			Управляющая компания	По необход имости	вып
15	Освидетельствование лифтов				3 квартал	вып
16	Окраска труб вводов наружного газопровода, газовых ящиков			Управляющая компания	2 квартал	выполнен
17	Ремонт ступеней при входе в подъезд			УК	2 квартал	вып
18	Ремонт слухового окна поезда №5			УК	3 квартал	вып